



1

YAPI İŞLERİ VE TEKNİK DAİRE BAŞKANLIĞI 2019 YILI FAALİYET RAPORU

Hazırlayan : Muharrem GÜLER

YETKİ,GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Birimimiz,misyonunda tanımlanan iş ve işlemleri yerine getirmede yetkili ve sorumludur. Üst yönetimin öngördüğü ve onayladığı, idarenin stratejik plan ve performans programı uyarınca uygulama yapmakta yetkili ve uygulamalarda yasaya uygunluk ve belirlenen hedeflere ulaşmada sorumludur.

İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

EKİBİMİZ

3

Daire Başkanı

Büyük Onarım Şube Müdürü

Yatırımlar Şube Müdürü

- **4 Mimar**
- **3 İnşaat Mühendisi**
- **2 Elektrik Mühendisi**
- **1 Elektrik-Elektronik Mühendisi**
- **1- Elektronik Mühendisi**
- **2 Makine Mühendisi**
- **1 Endüstri Mühendisi**
- **6 İnşaat Teknikeri**
- **3 Elektrik Teknikeri**
- **2 İnşaat Teknisyeni**
- **2 Elektrik Teknisyeni**
- **2 Hizmetli personel bulunmaktadır.**

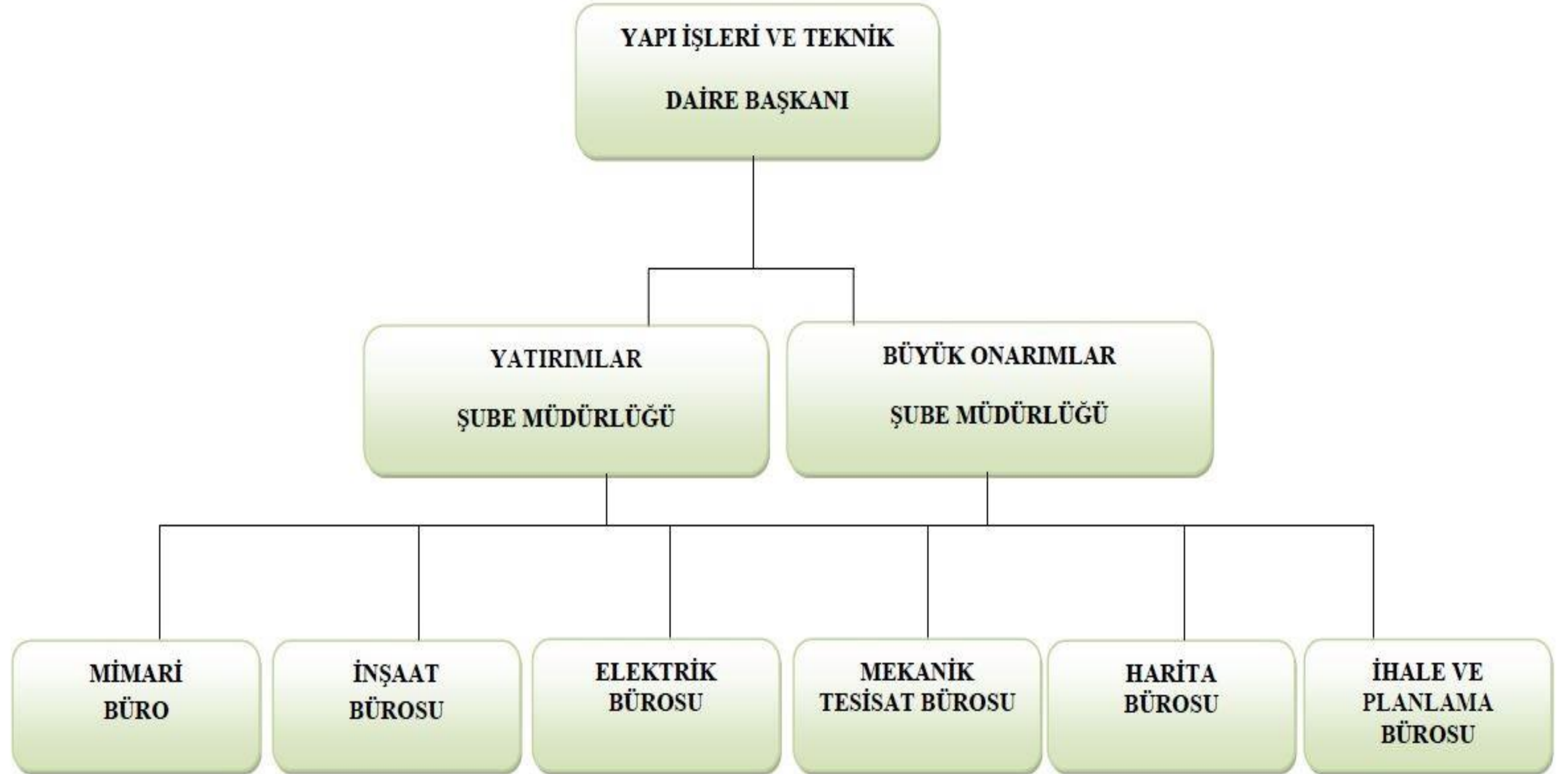
HİZMET BİNASI

4 Birimimiz, Davutpaşa Kampüsünde Kongre ve Kültür Binasında çalışmalarını sürdürmektedir.



BİRİM TEŞKİLAT ŞEMASI

5



Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

6

AMP Hak ediş yazılımı

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu

4735 Sayılı Kamu İhaleleri Sözleşme Kanunu

Yapım İşleri Genel Şartnamesi

Yönetmelikler ve KİK kararları

Şehircilik ve Çevre Bakanlığı Birim Fiyat Analizleri ve Birim Fiyat Cetvelleri

Bilgisayar 31 adet PC

Fotokopi 2 adet

Scanner 4 adet

Printer 18 adet

Faks 1 adet

İNSAN KAYNAKLARI

Başkanlığımız, dört ve iki yıllık eğitim veren yükseköğretim kuruluşlarından mezun , KPS Sıfayında başarılı olan mühendis, tekniker ve ihtiyaç duyuldukça var olan boş kadrolara Rektörlükçe yapılan atamalarla temin etmektedir. Diğer kamu kurum ve kuruluşlarda çalışmakta olup Üniversitemizde görev almak isteyenlerden de Rektörlüğün uygun göreceği personelden atama yapmak mümkün olmaktadır. Atamalarda boş kadro ve derecelerin uygunluğu gerekmektedir.

Üniversitemiz misyon ve vizyonu doğrultusunda çalışanlarımızın mesleki teknik ve hukuksal işlem bilgilerinin artırılması için zaman zaman düzenlenen seminer ve eğitim programlarına katılımı sağlanmaktadır.

SUNULAN HİZMETLER

7

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının görevi "Yükseköğretim Üst Kuruluşları ile Yükseköğretim Kurumlarının İdari Teşkilatı Hakkında Kanun Hükmünde Kararname" ile (Madde 28)

- a) Üniversite bina ve tesislerinin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, yapı ve onarımla ilgili ihaleleri yürütmek, inşaatları kontrol etmek ve teslim almak, bakım ve onarım işlerini yapmak,
- b) Kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör, havalandırma sistemleri ile telefon santralı, çevre düzenleme ve araç işletme, asansör bakım ve onarımı ile benzer işleri yürütmek.

şeklinde tanımlanmıştır. Buna göre Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı üniversitemizin; kendi mülkiyetine, maliye hazinesine ve diğer mülkiyetlere kayıtlı arsa ve arazileri üzerindeki eğitim-öğretim, sağlık, beslenme, barınma, kültür ve spor hizmetlerinin ifasına yönelik görevlerinden bazıları şunlardır:

- Proje ihale ve proje kontrol
- Proje hazırlama
- Yaklaşık maliyet Hesaplama
- İhale Dosyası Hazırlama ve İhale yapma
- İnşaat kontrol ve kabul İşlemleri
- İhtiyaç tespit ve öneri hazırlama
- Raporlama
- Bilgi Hazırlama ve İsteyen Makama Sunma
- Yönetim Ve İç Kontrol Sistemi
- Proje Kontrolü
- Hak ediş Kontrolü
- İşlemler Kontrolü
- İmalat Kontrolü

AMAÇ ve HEDEFLER

8

A – İdarenin Amaç ve Hedefleri

İhtiyaçları önceden tespit ederek zamanında karşılamak,
En ekonomik çözümleri bularak tasarrufu sağlamak
Hızlı karar alarak zamanı iyi değerlendirmek,
Kolay ve ikamesi ve onarımı mümkün çözüm üretmek,
Estetiği dikkate almak ancak sağlamlıktan ödün vermemek,
Teminde en uygun fiyatı yakalamak,
İç ve Dış Denetime uygun işlem yapmak ve denetime hazır olmak,

B- Temel Politikalar ve Öncelikler

Açık ve Güvenilir olmak,
Dairemizle çalışan yüklenicilere eşit davranmak,
Kanunları objektif kriterlerle uygulamak,duygusal davranmamak,
Otokontrol,ekip ruhu ve dayanışma içinde olmak,
Eğitimi aksatacak iş ve işlemde bulunmamak,
Eğitimin önceliğini dikkate almak, gerekirse bu yönde programda değişiklik yapmak,

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

- ➔ **4734 SAYILI KAMU İHALE KANUNUN 19. MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE TOPLAMDA 7 ADET YAPIM İŞİ İHALESİ GERÇEKLEŞTİRİLMİŞTİR.**
- ➔ **4734 SAYILI KANUNUN 22/d MADDESİ (DOĞRUDAN TEMİN) USULÜNE GÖRE 13 ADET BAKIM ONARIM İŞİ TEMİNİ GERÇEKLEŞTİRİLMİŞTİR.**

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

B₁₀ PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI BÜTÇESİ YATIRIMLARI:

4734 SAYILI KANUNUN 19 MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE BÜYÜK ONARIMLAR PROJESİNDEN GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER.

- 1- YTÜ D.PAŞA KAMP. YEMEKHANE BİNASI ASANSÖRÜ DEĞİŞİMİM VE EĞİTİM HİZMET BİNALARINDAKİ ASANSÖRLERİN REVİZYON İŞLERİNİN YAPILMASI**
- 2- YTÜ BEŞİKTAŞ MİMARLIK FAK. ELEKTRİK TESİSATLARININ YENİLENMESİ İŞİ**
- 3- YTÜ BEŞİKTAŞ GİRİŞ KAPISI YAPIM İŞİ**
- 4- YTÜ D.PAŞA KAMP. ELEKTRİK-ELEKTRONİK FAK. ÇATI YALITIM İŞİ**
- 5- YTÜ D.PAŞA KAMP. S BLOK KİMYA LAB. TADİLAT İŞİ**
- 6- YTÜ D.PAŞA KAMP. KIŞLA BİNASI ÇEŞİTLİ MAHALLERDE REKTÖRLÜK YAPILMASI İŞİ**
- 7- YTÜ D. PAŞA KAMP. HİDRODİNAMİK LAB. ARAŞTIRMA LAB. ONARIM İŞİ**

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

¹¹
4734 SAYILI KANUNUN 22/d MADDESİ (DOĞRUDAN TEMİN) USULÜNE GÖRE 12 ADET BÜYÜK ONARIM İŞİ TEMİNİ GERÇEKLEŞTİRİLMİŞTİR.

- 1- YTÜ D.PAŞA KAMP. EĞİTİM FAK. VE MEDİKO ARASI ZEMİN TESVİYE YAPILMASI İŞİ**
- 2- YTÜ Y.D.OKULU OTOPARK GİRİŞİ ÇEVRE DÜZENLEME İŞİ**
- 3- YTÜ D.PAŞA KAMP. PANO TADİLATI VE UPS DEĞİŞİMİ YAPILMASI İŞİ**
- 4- YTÜ D.PAŞA KAMP. KAPALI SPOR SALONU ÇATI TADİLATI YAPILMASI İŞİ**
- 5- YTÜ D.PAŞA KAMP. HİDRODİNAMİK LAB. ONARIMI PROJELERİ İŞİ**
- 6- YTÜ D.PAŞA KAMP .KÜTÜPHANE BİNASI PİS SU HATTI YENİLEME İŞİ**
- 7- YTÜ D.PAŞA KAMP .KÜTÜPHANE BİNASI PİS SU HATTI YENİLEME İŞİ**
- 8- YTÜ MİMARLIK FAK. STAJ OFİSİ VE TUVALETLERİ TADİLAT İŞİ**
- 9- YTÜ D.PAŞA KAMP. ELEKTRİK ELEKTRONİK FAK. İLE YEMEKGANE BİNASI ARASI DEKORATİF AYDINLATMA YAPILMASI İŞİ**

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

4734 SAYILI KANUNUN 22/d MADDESİ (DOĞRUDAN TEMİN) USULÜNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLEN BÜYÜK ONARIM İŞLERİ.

10-YTÜ D.PAŞA KAMP. TAŞ BİNA JENARATÖR TRANSFER SİSTEMİ YENİLENMESİ İLE B KAPISI PLAKA OKUMA SİSTEMİ KURULUMU SÖZLEŞME DOSYASI

11- YTÜ D.PAŞA KAMP. ELEKTRİK- ELEKTRONİK FAK. İLE YEMEKHANE BİNASI ARASI DEKORATİF AYDINLATMA YAPILMASI İŞİ

12- YTÜ BEŞİKTAŞ KAMP. GENEL TADİLAT VE TAŞ DUVAR YAPILMASI İŞİ

13- YTÜ D.PAŞA KAMP. KONGRE MERKEZİ YANI SU DEPOSU HATTININ YENİLENMESİ İŞİ

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI **B. ONARIM BÜTÇESİ** YATIRIMLARI 4734 SAYILI KANUNUN 19 MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE 7 ADET YAPIM İŞİ GERÇEKLEŞTİRİLMİŞTİR.

1- YTÜ D.PAŞA KAMP. YEMEKHANE BİNASI ASANSÖRÜ DEĞİŞİMİ VE EĞİTİM HİZMET BİNALARINDAKİ ASANSÖRLERİN REVİZYON İŞLERİNİN YAPILMASI

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞİN BAŞL. TARİHİ	İŞİN SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	GERÇEKLEŞME ORANI
10.04.2019	165.000	17.05.2019	120 gün	14.08.2019	% 100

Açıklama : 2 adet Asansör yapımı ve revizyonu - Mevcut 1 adet Asansörün sökülerek yerine yenisinin yapılması ile mevcut 1 adet Asansörün revizyonu yapılarak uygunluk belgesi alınmıştır.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

14

1-YTÜ D.PAŞA KAMP. YEMEKHANE BİNASI ASANSÖRÜ DEĞİŞİMİ VE EĞİTİM HİZMET BİNALARINDAKİ ASANSÖRLERİN REVİZYON İŞLERİNİN YAPILMASI



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI B. ONARIM BÜTÇESİ YATIRIMLARI 4734 SAYILI KANUNUN 19 MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER

2 -YTÜ BEŞİKTAŞ MİMARLIK FAK. ELEKTRİK TESİSATLARININ YENİLENMESİ İŞİ

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞİN BAŞL. TARİHİ	İŞİN SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	GERÇEKLEŞME ORANI
24.05.2019	395.800	24.06.2019	105 gün	06.10.2019	% 100

Açıklama : 1 Adet fakülte binası mevcut elektrik AG tesisatının ve armatürlerinin yenilenmesi yapılmış ve iş tamamlanmıştır.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

16

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI B. ONARIM BÜTÇESİ YATIRIMLARI 4734 SAYILI KANUNUN 19 MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER

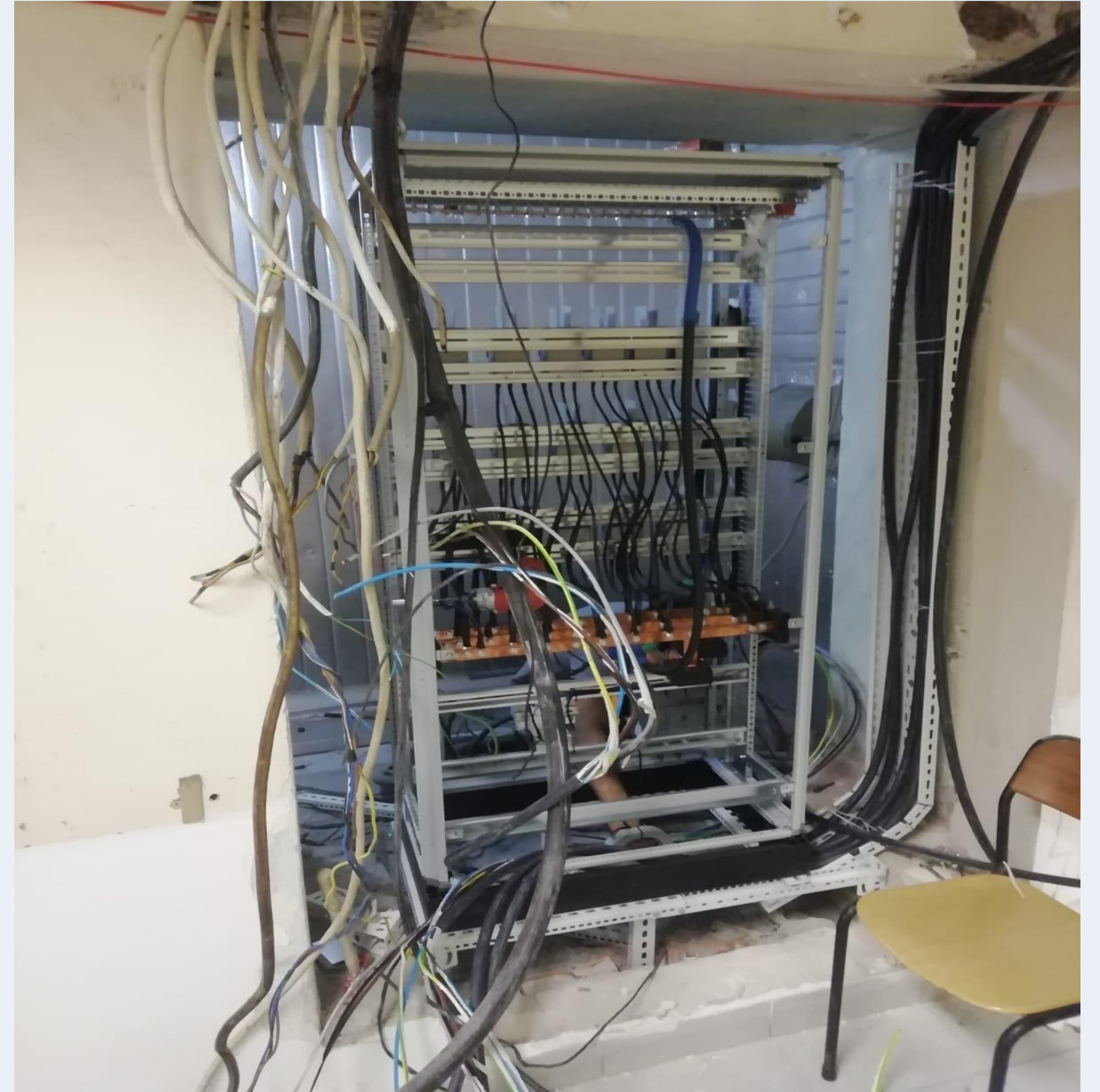
2 - YTÜ BEŞİKTAŞ MİMARLIK FAK. ELEKTRİK TESİSATLARININ YENİLENMESİ İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

17

2-YTÜ BEŞİKTAŞ MİMARLIK FAK. ELEKTRİK TESİSATLARININ YENİLENMESİ İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI B. ONARIM BÜTÇESİ YATIRIMLARI 4734 SAYILI KANUNUN 19 MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER

3 - YTÜ BEŞİKTAŞ GİRİŞ KAPISI YAPIM İŞİ

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞİN BAŞL. TARİHİ	İŞİN SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	GERÇEK LEŞME ORANI
28.05.2019	566.000	01.07.2019	90 gün	28.09.2019	% 100
Açıklama : YTÜ Beşiktaş Kampüsü giriş kapısı Betonarme radya temel - elektrikli , araç ve yaya turnikeli giriş kapısı yapılmıştır.					

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

3 - YTÜ BEŞİKTAŞ GİRİŞ KAPISI YAPIM İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

3 - YTÜ BEŞİKTAŞ GİRİŞ KAPISI YAPIM İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

21

3 - YTÜ BEŞİKTAŞ GİRİŞ KAPISI YAPIM İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI **B. ONARIM BÜTÇESİ** YATIRIMLARI 4734 SAYILI KANUNUN 19 MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER

4 -YTÜ D.PAŞA KAMP. ELEKTRİK- ELEKTRONİK FAK. ÇATI YALITIM İŞİ

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞİN BAŞL. TARİHİ	İŞİN SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	GERÇEKLEŞME ORANI
11.06.2019	599.000	17.07.2019	60 gün	14.09.2019	% 100
Açıklama : Davutpaşa Kampüsü Elektrik-Elektronik fakültesinin mevcut fakülte binasının çatısı saf püskürtme polürea ile su yalıtımı yapılmış ve sorunlar çözülmüştür.					

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

23

4 -YTÜ D.PAŞA KAMP. ELEKTRİK-ELEKTRONİK FAK. ÇATI YALITIM İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

24

4 -YTÜ D.PAŞA KAMP. ELEKTRİK-ELEKTRONİK FAK. ÇATI YALITIM İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI B. ONARIM BÜTÇESİ YATIRIMLARI 4734 SAYILI KANUNUN 19 MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER

5 - YTÜ D.PAŞA KAMP. S BLOK KİMYA LAB. TADİLAT İŞİ

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞİN BAŞL. TARİHİ	İŞİN SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	GERÇEKLEŞME ORANI
13.06.2019	130.000	17.07.2019	45 gün	26.08.2019	% 100
Açıklama : Davutpaşa Kampüsü S Blok Kimya Lab. İnşaat- Mekanik ve Elektrik Tesisatlarının yenilenmesi ve tadilatlarının yapılması işidir.					
Toplam Onarım Alanı :1036,25 M2 dir.					

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

26

5 - YTÜ D.PAŞA KAMP. S BLOK KİMYA LAB. TADİLAT İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

27

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI **B. ONARIM BÜTÇESİ** YATIRIMLARI 4734 SAYILI KANUNUN 19 MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER

6 - YTÜ D.PAŞA KAMP. KIŞLA BİNASI ÇEŞİTLİ MAHALLERDE REKTÖRLÜK YAPILMASI İŞİ

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞİN BAŞL. TARİHİ	İŞİN SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	GERÇEKLEŞME ORANI
19.08.2019	441.000	20.09.2019	75 gün	03.12.2019	% 100

Açıklama : Kışla Binasında Rektörlük çalışma ofisleri oluşturulması ve çeşitli inşaat- mekanik ve elektrik tadilat işleri yapılmıştır.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

28

6- YTÜ D.PAŞA KAMP. KIŞLA BİNASI ÇEŞİTLİ MAHALLERDE REKTÖRLÜK YAPILMASI İŞİ

■



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

29

6- YTÜ D.PAŞA KAMP. KIŞLA BİNASI ÇEŞİTLİ MAHALLERDE REKTÖRLÜK YAPILMASI İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

30

6- YTÜ D.PAŞA KAMP. KIŞLA BİNASI ÇEŞİTLİ MAHALLERDE REKTÖRLÜK YAPILMASI İŞİ

■



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

31

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI **B. ONARIM BÜTÇESİ** YATIRIMLARI 4734 SAYILI KANUNUN 19 MADDESİ (AÇIK İHALE) USULÜNE GÖRE GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER

7- YTÜ D. PAŞA KAMP. HİDRODİNAMİK LAB. ARAŞTIRMA LAB. ONARIM İŞİ.

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞİN BAŞL. TARİHİ	İŞİN SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	GERÇEKLEŞME ORANI
21.08.2019	522.000	20.09.2019	60 gün	18.11.2019	% 100

Açıklama : Mevcut Hidrodinamik Araştırma Laboratuvarın Yenilenmesi ve çeşitli inşaat onarım işleri yapılmıştır. Toplam onarım alan : 1112 m2 dir.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

32

7- YTÜ D. PAŞA KAMP. HİDRODİNAMİK LAB. ARAŞTIRMA LAB. ONARIM İŞİ.



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

33

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI BÜTÇESİ YATIRIMLARI:

DERSLİK VE MERKEZİ BİRİMLER PROJESİNDEN İHALESİ GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER. (BİLİMSEL ARAŞTIRMALAR PROJESİ BÜTÇESİNDEN)

7- YTÜ D. PAŞA KAMP. HİDRODİNAMİK LAB. ARAŞTIRMA LAB. ONARIM İŞİ.

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞİN BAŞL. TARİHİ	İŞİN SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	GERÇEKLEŞME ORANI
21.08.2019	522.000	20.09.2019	60 gün	18.11.2019	% 100

Açıklama : Hidrodinamik laboratuvarı onarım işi yapılmıştır. Bütçesi Bütçesi Bilimsel Araştırma Projesinden (BAP) bütçesinden yapılmıştır.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

34

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI BÜTÇESİ YATIRIMLARI:

ALT YAPI (KAMPÜS ALT YAPISI) PROJESİNDEN YATIRIM PROJESİNDEN GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER.

1 – YTÜ D.PAŞA KAMP. FİBER OPTİK KABLOLAMA VE ALTYAPI İŞİ

(

(ÖNCEKİ YILDAN KALAN)

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

35

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI BÜTÇESİ YATIRIMLARI:

ALT YAPI (KAMPÜS ALT YAPISI) PROJESİNDEN DOĞRUDAN TEMİN USULÜ İLE (22. d.) GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER.

1 - EĞİTİM FAK. İLE MEDİKO ARASI ÇEVRE DÜZENLEME ALTYAPI ÇALIŞMASI.

2 - KÜTÜPHANE PİS HATTI YENİLEME İŞİ.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

- **B – PERFORMANS BİLGİLERİ**
2019 YILI BÜTÇESİ YATIRIMLARI:

ÇEŞİTLİ ÜNİTELERİN ETÜT PROJESİDEN DOĞRUDAN TEMİN USULÜ (22 d.) GÖRE 2 ADET HİZMET ALIM İŞİ GERÇEKLEŞTİRİLMİŞTİR.

**1- YTÜ D.PAŞA KAMP. MİSAFİRHANE BİNASI (14 NOLU BİNA) HİZMET ALIM
PROJE MÜELLİFİ BEDELİ**

2- HİDROLİK LAB. DALGA HAVUZU REVİZE PROJE İŞİ.

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

37

B – PERFORMANS BİLGİLERİ

2019 YILI BÜTÇESİ YATIRIMLARI:

MİSAFİR HANE BİNASI RESTORASYONU (Mızraklı Süvari Alayı Koğuşu)
PROJESİNDEN 4734 SAYILI KAMU İHALE KANUNU 19. MAD.İHALESİ
GERÇEKLEŞTİRİLEN İŞLER.

1 - YTÜ D.PAŞA KAMP. MİSAFİR HANE BİN. (14 NOLU) RESTORASYON YAPIM İŞİ

İHALE TARİHİ	SÖZLEŞME BEDELİ	İŞİN BAŞL. TARİHİ	İŞİN SÜRESİ	İŞİN BİTİŞ TARİHİ	GERÇEKLEŞME ORANI
06.07.2017	4.940.000	18.08.2017	750 GÜN	19.03.2020	% 96
Açıklama : Tarihi yapıların restorasyonu yapılarak Üniversitemiz ihtiyaçlarına uygun yeni işlevler kazandırılarak hizmete sunmak amacı ile restorasyonuna başlanan işin 2020 yılı Haziran ayında bitirilmesi planlanmaktadır. Yapıya yeni bir işlev verilerek yaşatılması, gelecek kuşaklara aktarılması amaçlanmıştır.					

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

38

1 - YTÜ D.PAŞA KAMP. MİSAFİRHANE BİN. (14 NOLU) RESTORASYON YAPIM İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

39

1 - YTÜ D.PAŞA KAMP. MİSAFİRHANE BİN. (14 NOLU) RESTORASYON YAPIM İŞİ



FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

40

1 - YTÜ D.PAŞA KAMP. MİSAFİRHANE BİN. (14 NOLU) RESTORASYON YAPIM İŞİ



BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ

41

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER 2019 YILI **BÜYÜK ONARIMLAR PROJESİ** BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ.

PROJE NO	PROJE ADI	YAPILAN İŞLERİ ADI	HARCANAN TUTAR	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	AKTARMADAN SONRA NET BÜTÇE	KALAN
2008H035090	BÜYÜK ONARIMLAR	YTÜ YEMEKHANE BİNASI ASANSÖR YAPIMI VE REVİZYON İŞLERİ YAPILMASI İŞİ.	213.418,08	2.000.000	4.409.000	124,518,00
		YTÜ MİMARLIK FAKÜLTE BİNASI ELEKTRİK TES. YENİLEME İŞİ	510.235,02			
		YTÜ BEŞİKTAŞ KAMPÜSÜ A GİRİŞİ KAPISI YAPIM İŞİ.	647.385,63			
		ELEKTRİK ELEKTRONİK FAK. TERAS ÇATI İZOLASYONU TAD. İŞİ.	774.563,74			
		FEN EDEBİYAT FAK. S BL. LABORATUVAR YENİLEME VE TADİLAT İŞİ.	168.529,52			
		YTÜ D.PAŞA KAMP. KIŞLA BİNASI ÇEŞİTLİ MAHALLERDE REKTÖRLÜK OFİSİ YAPILMASI İŞİ.	521.675,36			
		YTÜ D.PAŞA KAMPÜSÜ A GİRİŞ KAPISI (ÖNCEKİ YILDAN KALAN ÖDEME)	968.000,00			
		DOĞRUDAN TEMİN USULÜ İLE YAPILAN MUHTELİF TADİLAT VE ONARIM İŞLERİ.	480.674,65			
			4.284.482	2.000.000	4.409.000	124,518,00

BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ

42

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

2019 YILI AÇIK VE KAPALI SPOR TESİSLERİ PROJESİ GERÇEKLEŞMELERİ.

PROJE NO	PROJE ADI	YAPILAN İŞLERİ ADI	HARCANAN TUTAR	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	AKTARMADAN SONRA NET BÜTÇE	KALAN
2008H035090	SPOR BÜTÇESİ	KAPALI SPOR SALONU ÇATI TADİLATI İŞİ	40.120,00	500.000,00	41.000,00	880,00
TOPLAM			40.120,00	500.000,00	41.000,00	880,00

BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ

43

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

2019 YILI ÇEŞİTLİ ÜNİTELERİN ETÜD PROJESİ BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ.

PROJE NO	PROJE ADI	YAPILAN İŞLERİ ADI	HARCANAN TUTAR	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	AKTARMADAN SONRA NET BÜTÇE	KALAN
2008H035090	ÇEŞİTLİ ÜNİTELERİN ETÜT PROJE İŞİ	HİDROLİK LAB. DALGA HAVUZU REVİZE PROJE İŞİ.	17.700,00	100.000,00	300.000	264.069,00
		PROJE MÜELLİFİ BEDELİ	18.231,00			
		KÜTÜPHANE BİNASI UYGULAMA PROJELERİ HİZMET ALIM İŞİ.	264.000,00			
TOPLAM			35.931,00	100.000,00	300.000	264.069,00

Açıklama:Kütüphane Binası Uygulama Projeleri Hizmet alım işi için bütçe olanakları ve Tasarruf tedbirleri doğrultusunda uygulanarakтан vazgeçilmiştir.

BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ

44

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

2019 YILI KAMPÜS ALTYAPISI PROJESİ BİRİMLER PROJESİ BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ.

PROJE NO	PROJE ADI	YAPILAN İŞLERİ ADI	HARCANAN TUTAR	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	AKTARMADAN SONRA NET BÜTÇE	KALAN
2000H031620	KAMPÜS ALT YAPISI	EĞİTİM FAK. İLE MEDİKO ARASI ÇEVRE DÜZENLEME ALTYAPI ÇALIŞMASI.	39.530,00	3.000.000,00	150.000,00	2.207,00
		KÜTÜPHANE PİS HATTI YENİLEME İŞİ.	47.082,00			
		YTÜ D.PAŞA KAMP. FİBER OPTİK KABLOLAMA VE ALTYAPI İŞİ (ÖNCEKİ YILDN KALAN)	47.805,56			
TOPLAM			134.417,56	3.000.000,00	150.000,00	2.207,00

BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

2019 YILI MİSAFİR HANE BİNASI RESTORASYONU BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ.

PROJE NO	PROJE ADI	TÜRÜ	HARCANAN TUTAR	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	AKTARMADAN SONRA NET BÜTÇE	KALAN
2017H040200	MİSAFİR HANE RESTORASYON İŞİ.	YTÜ D.PAŞA KAMP. MİSAFİR HANE BİN. (14 NOLU) RESTORASYON YAPIM İŞİ	2.697.694,50	2.000.000,00	2.700.000,00	82.305.50
TOPLAM			2.697.694,50	2.000.000	2.700.000,00	82.305.50

BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ

FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

2019 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMELERİ.

ÖDENEK ADI	TOPLAM BÜTÇE	GERÇEKLEŞEN HARCAMA	KALAN	GERÇEKLEŞME ORANLARI	
				NAKDİ %	FİZİKİ %
2008H035090 B.ONARIM	2.000.000	4.284.482	124.518	100	100
1997H031070 MERKEZİ BİRİMLER DERSLİK ÖDENEĞİ	2.000	-	2.000	-	-
2017H040200 MİSAFİR HANE RESTORASYONU	2.000.000	2697.694,50	82.305,50	96	96
2000H031620 ALTYAPI	150.000	134.417,56	2.207	89	96
2008H035090 ETÜD PROJE	300.000	35.931	264.069	12	96
TOPLAM	4.002.000	6.984.482	208.823,50	97	100

2020 YILI PLANLANAN FAALİYETLER :

DAVUTPAŞA KAMPÜSÜ MİSAFİRHANE RESTORASYONU (Mızraklı Süvari Alayı Koğuşu)			HARCAMA YILLARI		
İŞİN ADI	BAŞLAMA – BİTİŞ TARİHİ	TAHMİNİ BEDELİ (KDV Dahil)	2018 (KDV dahil- F.Farkı Hariç)	2019	2020
YTÜ DAVUTPAŞA KAMPÜSÜ MİSAFİRHANE BİNASI (14 NOLU BİNA) RESTORASYON YAPIM İŞİ.	18.08.2017- 19.03.2020	5.829.200,00	2.500.000,00	2.697.694,48	4.000.000,00
2020 YILI PLANLANAN HARCAMA TUTARI : 4.000.000,00 TL					

2020 YILI PLANLANAN FAALİYETLER

GÖRÜŞ VE ÖNERİ

2020 YILI BÜTÇE GÖRÜŞMELERİNDE YAPMAYI PLANLADIĞIMIZ İŞLERİN PROJELERİ, İHTİYACIN NELER OLDUĞU GEREKÇELERİ İLE AÇIKLANMIŞ ANCAK TALEP EDİLEN BÜTÇENİN TASARRUF TEDBİRLERİ NEDENİYLE ÇOK ALTINDA BÜTÇENİN VERİLECEĞİ ANLAŞILMAKTADIR.

TABLOLARDA DETAYLI OLARAK AÇIKLADIĞIMIZ GİBİ YAPMAYI PLANDIĞIMIZ İŞLERİN TAHSİS EDİLEN BÜTÇE İLE YAPILAMAYACAĞI, ÜNİVERSİTEMİZİN EK BÜTÇE TEMİN ETMESİ VEYA ACİL İHTİYAÇLARA GÖRE YAPILACAK İŞLER İÇİN ÖNCELİK SIRALAMASI BELİRLENMESİ GEREKMEKTEDİR.